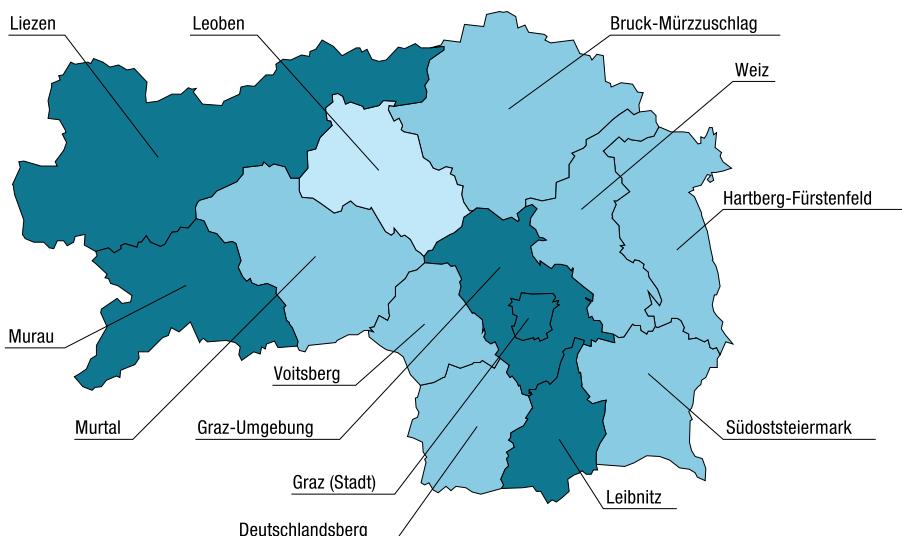


## Preisspiegel Steiermark Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Bruck-Mürzzuschlag	2886	2310	1554	2122	▼
Deutschlandsberg	2582	2016	2733	2562	▲
Graz (Stadt)	5724	5236	4686	5074	▲
Graz-Umgebung	4316	3709	3692	4010	▲
Hartberg-Fürstenfeld	2771	3390	2666	2791	▲
Leibnitz	4104	3541	2698	3243	▲
Leoben	1979	k.A.	1448	1647	▼
Liezen	3704	4526	5647	4974	▲
Murau	6902	k.A.	2618	6289	▲
Murtal	3979	2171	1599	2411	▼
Südoststeiermark	3912	3021	2074	2769	▲
Voitsberg	3650	2650	1921	2883	▲
Weiz	3501	3663	1796	2488	▲

Graz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	5013	4549	5405	6305	4959	►
Wohnung Miete	15,60	13,86	13,19	13,96	14,31	►

Gesamtanzahl der Objekte: 3920

Datenbasis: Jänner 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf der Standard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DER STANDARD**

